

LA GACETA

M U N I C I P A L

ÓRGANO DE COMUNICACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO

17 DE DICIEMBRE 2024 // GACETA@HERMOSILLO.GOB.MX

Se convoca a los integrantes del Honorable Ayuntamiento, para celebrar Sesión Extraordinaria, misma que habrá de tener lugar en la Sala de Cabildo de Palacio Municipal, sito en Boulevard Hidalgo y Comonfort, colonia Centenario, en esta ciudad, el día miércoles 18 de diciembre del año 2024, a las 11:30 horas, bajo el siguiente orden del día:



Hermosillo, Sonora; a 17 de diciembre de 2024

INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA.

Presentes.-

Por instrucciones del Presidente Municipal **LIC. ANTONIO FRANCISCO ASTIAZARAN GUTIÉRREZ** y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 50, 52, 65 fracción VII y 89 fracción I, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y artículos 89, 90 y 91, fracciones I y II, del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Hermosillo, se **CONVOCA** a los Integrantes del Honorable Ayuntamiento:

C. Antonio Francisco Astiazarán Gutiérrez
Presidente Municipal
C. Blanca Lorena Colosio Altamirano
Síndico Municipal

Regidoras y Regidores:
C. José Ruperto Celaya Jiménez
C. Dulce María Robles Moreno
C. Sergio Orlando Flores
C. María Celina Aldana Martínez
C. Jesús Antonio Contreras Hermosillo
C. Karla María Salcido Burrell
C. Rogelio Arón Ramírez Peralta
C. Cassandra López Manzano
C. Onésimo Aguilera Burrola
C. Adriana Teresita Gallego Gómez
C. Martín Daniel Del Sol Rangel
C. Ana Paula Villalvazo Carrillo
C. Stephanie Duarte Federico
C. Natalia Rivera Grijalva
C. Jorge Iván Luna Sugich
C. Luis Mario Rivera Aguilar
C. Raymundo Lagarda Borbón
C. Oscar Raúl García Sugich
C. Aurelio Orlando Cuevas Ramos
C. Luz Del Carmen Calvario Parra
C. Romelia Barnett Díaz

Para celebrar **Sesión Extraordinaria**, misma que habrá de tener lugar en la **Sala de Cabildo** de Palacio Municipal, sito en Bulevar Hidalgo y Comonfort, Colonia Centenario, en esta Ciudad, el día **miércoles 18 de diciembre del año 2024, a las 11:30 horas**, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia, declaratoria de quórum legal y apertura de la Sesión.
2. Lectura y Aprobación del Acta No. 7, de Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento, celebrada el día 11 de diciembre de 2024.
3. Asuntos de Sindicatura Municipal.

Asunto 1.- Autorización para la Rectificación del acuerdo autorizado en Sesión Ordinaria de fecha 19 de noviembre de 1993, según acta número 35, donde se autoriza la asignación al C. Rito Leyva Solano del predio identificado como lote 26, de la manzana 113, de la colonia poblado Miguel Alemán.

Asunto 2.- Autorización para la Venta mediante subasta pública de 1 lote de vehículos y motos chatarra no aptos para circulación, que suma un total de 278 unidades.

Asunto 3.- Autorización para la Desincorporación y posterior Enajenación mediante Subasta Pública, del inmueble identificado con clave catastral número 50-345-001, ubicado en el fraccionamiento habitacional denominado "La Coruña", el cual cuenta con una superficie enajenable de 2,561.06 metros cuadrados.

Asunto 4.- Autorización para la Desincorporación y posterior Enajenación mediante Subasta Pública, del inmueble identificado con clave catastral número 35-425-001,

ubicado en el fraccionamiento habitacional denominado "Alegranza Residencial", el cual cuenta con una superficie enajenable de 3,839.66 metros cuadrados.

Asunto 5.- Autorización para la Enajenación mediante Subasta Pública del inmueble identificado con clave catastral número 3600-28-247-001, ubicado en la confluencia del Boulevard Iázaró Cárdenas y Calle Galilea, de esta ciudad de Hermosillo, Sonora, el cual cuenta con una superficie de 2,500.00 metros cuadrados.

Asunto 6.- Autorización para la Enajenación Mediante Subasta Pública del inmueble identificado con clave catastral número 3600-28-747-339, consistente en el lote 339, de la manzana VIII, del fraccionamiento San Marcos II, el cual cuenta con una superficie enajenable de 4,964.51 metros cuadrados.

Asunto 7.- Autorización para la Desincorporación y posterior Enajenación mediante Subasta Pública, de una fracción útil de 2,646.55 metros cuadrados localizadas en un inmueble de mayor superficie, identificado con clave catastral número 30-244-028, ubicado en General Piña, Villa California, (antes cerrada Piña).

Asunto 8.- Autorización para la Enajenación mediante Subasta Pública de una fracción de 13,098.25 metros cuadrados localizada en un inmueble de mayor superficie identificado con la clave catastral número 3600-12-958-001, ubicado en bulevar francisco serna, fraccionamiento "Proyecto Río Sonora Hermosillo XXI", de esta ciudad.

Asunto 9.- Autorización para la Desincorporación del Dominio Público y Enajenación mediante Subasta Pública del inmueble identificado con clave catastral número 3600-17-785-001, ubicado en la colonia Altares, al sur de esta ciudad de Hermosillo, sonora, el cual cuenta con una superficie de 18,865.00 metros cuadrados.

Asunto 10.- Autorización para adquirir una fracción de terreno de 411.00 metros cuadrados comprendidos en el inmueble particular identificado con clave catastral 3600-01-322-001, propiedad del C. Luis Ramírez Real, ubicado avenida Doctor Aguilar y avenida Rodolfo Campodónico colonia Centenario; así como para incorporarlo a los bienes del dominio público como parque.

Asunto 11.- Autorización para la Desincorporación del Dominio Público y Enajenación mediante Subasta Pública de los inmuebles identificados con claves catastrales números 33-178-043 y 33-358-001, ubicados al sur del boulevard camino del serí, en el desarrollo habitacional denominado "Valle San Francisco", al Surponiente de esta ciudad, los cuales cuentan con una superficie conjunta de 6,951.00 metros cuadrados.

4. Dictámenes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, relativos a:

- Informe de Resultados del Avance al Cuarto Trimestre de 2024
- Proyecto de acuerdo para la aprobación del Presupuesto de Egresos del H. Ayuntamiento del Municipio de Hermosillo, para el Ejercicio fiscal 2025
- Proyecto de acuerdo que establece las Bases Generales para el Otorgamiento de Estímulos Fiscales, durante el Ejercicio Fiscal de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Hermosillo, para el año 2025.
- Autorización del "Programa Sello H" destinado a estimular la Construcción de Vivienda Económica y de Interés Social en Beneficio de quienes más lo necesitan.
- Autorización al Comité Técnico del Fondo de Suelo, para que los Recursos del Fondo prioritariamente se utilicen en apoyar el financiamiento de infraestructura del servicio público de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Tratamiento y Disposición de sus Aguas Residuales, con el objetivo principal de combatir la sequía y mitigar los efectos de la escasez de agua en Hermosillo, Sonora
- Autorización del Convenio de Colaboración por el que se establecen los términos y condiciones a los que se sujetará la recaudación y aplicación del derecho de alumbrado público (DAP), que celebran por una parte, CFE Suministrador de Servicios Básicos, y por la otra parte el Municipio de Hermosillo, Sonora.

5. Dictámenes de la Comisión de Gobernación y Reglamentación Municipal relativos a:

- Se abroga el Reglamento de Desarrollo Urbano y del Espacio Público para el Municipio de Hermosillo, Sonora, y en su sustitución se expide el Reglamento de Ordenamiento, Desarrollo Urbano y del Espacio Público de Hermosillo.

- Se abroga el Reglamento de Comercio y Oficios en la Vía Pública y en su sustitución se expide el Reglamento de Comercio y Oficios en la Vía Pública de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento de Construcción del Municipio de Hermosillo, y en su sustitución se expide el Reglamento de Construcción de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento de Espectáculos Públicos, Centros de Diversión, Centros Artísticos y Culturales, y Centros donde operen Máquinas Electrónicas de Juego con Sorteo de Números y Apuestas, para el municipio de Hermosillo y se expide el Reglamento de Espectáculos Públicos, Centros de Diversión, Centros Artísticos y Culturales, y Centros donde operen Máquinas Electrónicas de Juego con Sorteo de números y Apuestas de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento para el Funcionamiento de los Establecimientos Mercantiles, Relacionados con Actividades Comerciales, Industriales o de Servicios en el municipio de Hermosillo, y se expide el Reglamento para el Funcionamiento de los Establecimientos Mercantiles, Relacionados con Actividades Comerciales, Industriales o de Servicios de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento de Estacionamientos Públicos de Hermosillo y se emite el nuevo Reglamento de Estacionamientos Públicos de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento de Designación de Nomenclatura para los Bienes de Dominio Público del Municipio de Hermosillo, Sonora, y en su sustitución se expide el Reglamento para la Asignación y Regulación de la Nomenclatura de los Bienes de Uso y Dominio Público del Municipio de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento del Servicio Público de Panteones y Servicios Funerarios para el Municipio de Hermosillo y en su sustitución se expide el Reglamento del Servicio Público de Panteones y Servicios Funerarios de Hermosillo.
- Se abroga el Reglamento que Regula la actividad de las Personas dedicadas al Sexo Servicio en el Municipio de Hermosillo, y se expide el Reglamento que regula la actividad de las personas dedicadas al Sexo Servicio en Hermosillo.
- Se Reforman y Adicionan diversas disposiciones del Reglamento de Tránsito Municipal de Hermosillo.
- Se Reforma y Adiciona una disposición del Reglamento de Catastro para el Municipio de Hermosillo.
- Se reforman, derogan y adicionan diversas disposiciones del Reglamento del Sistema de Apertura Rápida de Empresas de Hermosillo
- Reglamento que establece el Procedimiento Administrativo para la emisión de las Declaratorias para el rescate de áreas urbanas deterioradas y de Inmuebles en estado de abandono.

6. Dictámenes de la Comisión Especial encargada de proponer la Instrumentación para el proceso de Selección de Comisarios y Delegados, relativos a:

- En el que se propone la fórmula para ocupar los cargos de Comisarios Propietario y Suplente de la Comisaría de Bahía de Kino.
- En el que se propone la fórmula para ocupar los cargos de Comisarios Propietario y Suplente de la Comisaría de Miguel Alemán.

7. Dictamen que Formula la Comisión Especial Plural de Entrega Recepción de la Administración Municipal 2024-2027 del Municipio Hermosillo, relativo a la conclusión de trabajos e Informe.

8. Propuesta del PRESIDENTE MUNICIPAL, relativa a un Programa de apoyo al Comercio Local enfocado en los negocios alrededor de la obra del paso desnivel en Solidaridad y Colosio.

9. Clausura de la Sesión.

Sin otro en particular, agradezco de antemano su puntual asistencia.

Atentamente
LIC. EDUARDO ALEJO ACUÑA PADILLA
Secretario del Ayuntamiento
GOBIERNO MUNICIPAL
DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

La Gaceta Municipal de Hermosillo es un medio oficial de difusión y divulgación del Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora establecido por acuerdo en sesión ordinaria celebrada el 28 de enero de 2022, cuya función consiste en dar publicidad a los acuerdos del Ayuntamiento y de los órganos de gobierno de las entidades paramunicipales, así como información que pudiera ser útil para trámites o servicios. La Gaceta Municipal se publica de manera electrónica en www.hermosillo.gob.mx.